

ZENCAP AM REALISE UN FINANCEMENT MEZZANINE A IMPACT DANS LE SECTEUR MEDICAL.

Paris - 11 mai 2022

Zencap AM apporte son expertise en structuration en finançant quatre opérateurs de santé indépendants expérimentés dans la gestion de cliniques SSR et de soins psychiatriques.

Le Réseau Serenis, la Clinique des Pyrénées, la Clinique d'Aufréry, et la Clinique de Verdaich s'associent pour reprendre la Clinique du Château de Vernhes à Bondigoux (31) spécialisée dans le traitement de l'obésité. Créée et détenue par la famille Sanguignol depuis 3 générations, la Clinique du Château de Vernhes est un établissement français de référence dans le traitement des pathologies d'obésité complexes.

Renforçant les expertises des différents établissements, cette opération viendra conforter l'ancrage territorial d'une offre de soins de moyens séjours couvrant une zone géographique ceinturant la métropole toulousaine.

En poursuite de l'opération réalisée en 2019, BNP Paribas Développement, GSO Capital et Multicroissance apportent des moyens supplémentaires pour accompagner Serenis dans cette opération.

Zencap AM intervient dans l'opération en arrangeant une dette mezzanine à impact au côté d'un financement senior arrangé par le CIC Sud-Ouest et d'une dette privée souscrite auprès de GSO Financement.

Swisslife Asset Managers (SLAM) via son fonds Club Rési Séniors acquiert la partie immobilière externalisée.

Dans cette transmission, le Dr Frédéric Sanguignol cède ses titres mais réinvestit et conserve un rôle stratégique au sein du groupe d'acquéreurs garantissant la bonne continuité et le développement des futurs projets médicaux des associés.

À propos du Réseau SERENIS

Le Réseau SERENIS est porté par son actionnaire de référence, la holding GRAME. Cette entreprise familiale indépendante mono-activité de troisième génération, créée en 1956, s'est progressivement spécialisée dans la prise en charge sanitaire et médico-sociale des personnes âgées. Au sein du réseau Serenis, ces établissements qui partagent des valeurs communes, mènent des actions de partage d'expérience et de mutualisation de moyens et de compétences au service de l'efficacité et de la qualité de soins.

Plus d'informations : www.reseauserenis.com

À propos de la CLINIQUE DU CHATEAU DE VERNHES

Créée en 1964 à Bondigoux, la Clinique du Château de Vernhes est une Clinique médicale et de Soins de Suite et de Réadaptation (SSR) spécialisée dans le traitement de l'obésité et de ses complications. Elle assure une prise en charge globale et pluridisciplinaire basée sur l'éducation thérapeutique afin que le patient appréhende mieux la gestion de sa maladie lors de son retour au domicile.

Plus d'informations : www.cliniquebondigoux.fr

À propos de ZENCAP ASSET MANAGEMENT

Zencap Asset Management est une société de gestion spécialisée sur la dette privée, et filiale du Groupe OFI (MACIF, MATMUT, OFIVALMO PARTENAIRES). Depuis 2009, Zencap Asset Management a développé des expertises complémentaires sur cette classe d'actifs, dont la dette infrastructure, la dette immobilière et la dette d'entreprise. L'équipe de gestion profite des synergies sur ces différents segments pour proposer, aux investisseurs éligibles recherchant du rendement, des solutions offrant un profil de risque équilibré et un accès privilégié au financement de l'économie en Europe. Au 31 mars 2022, Zencap Asset Management totalisait plus de 2,4Md€ d'encours engagés en gestion et mandat de conseil. Elle a réalisé plus de 200 opérations de financement de l'économie européenne.

Plus d'informations : www.zencap-am.fr